

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI,
Romain QUILICHINI et Emmanuel CELERI
Notaires associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,
CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
COMMUNE DE PETRETO-BICCHISANO

Suivant acte reçu par Maître Romain QUILICHINI, Notaire au sein de la société par actions simplifiée dénommée « ROMBALDI, FORT, BARTOLI, QUILICHINI ET CELERI » à AJACCIO, le 10 Octobre 2022, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions de l'article 2261 du Code Civil concernant :

Madame Pola Françoise Noëlle POLVERELLI, demeurant à PETRETO BICCHISANO (20140) quartier Saint Nicolas. Née à PETRETO-BICCHISANO (20140), le 11 novembre 1927 et décédée à AJACCIO le 12 octobre 2020.

Monsieur Paul François POLVERELLI, demeurant à AJACCIO (20000), Route d'ALATA, les sept ponts, Né à PETRETO-BICCHISANO, le 28 avril 1930 Marié avec Madame Julie GUERRINI et décédé à AJACCIO le 1er octobre 1985.

Depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) :

Ils ont possédé, conformément aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, joignant ainsi leur possession avec celle de Monsieur Pierre Félix POLVERELLI, en son vivant greffier, demeurant à PETRETO-BICCHISANO (20140), Né à PETRETO-BICCHISANO (20140) le 15 mai 1887 et décédé à AJACCIO le 13 décembre 1974,

Les biens sur la commune de PETRETO-BICCHISANO, des parcelles de terres cadastrées F 112 MANFARELLO 00HA 00A 53CA, F 113 MANFARELLO 06HA 38A 25CA, F 114 MANFARELLO 01HA 03A 95CA.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ».

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalites@notaires.fr