

**Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain
QUILICHINI et Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,**

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE CARGESE

Suivant acte reçu par Maître Emmanuel CELERI, Notaire à AJACCIO, le 31 octobre 2019, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Charles DAPELO, commerçant, époux de Madame Valérie WOLFF, demeurant à CARGESE (20130) les Torrace, né à AJACCIO (20000) le 22 juillet 1959 et marié à la mairie de CARGESE (20130) le 25 février 1988 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Il possède depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) sur la commune de CARGESE (20130), une maison sur deux niveaux comprenant au rez-de-chaussée, cuisine et pièce et à l'étage deux pièces et salle de bains cadastrée section F numéro 1519 lieudit Cargese pour 45ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

"Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalités@notaires.fr