

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE d'EVISA (Corse-du-Sud)

Date de l'acte : 28 juin 2019

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par **Maître Charles SANTUCCI**, Notaire Associé à AJACCIO (Corse du sud),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Monsieur Joseph, Jacques **SANROMA**, Agent du Parc Naturel Régional de la Corse, et de Madame Françoise LUCIANI, demeurant à EVISA (Corse-du-Sud) "Capu Suttanu".

Nés :

- Monsieur à ORANGE (Vaucluse) le 25 juillet 1953.
- Madame à EVISA (Corse-du-Sud) le 22 février 1954.

Mariés sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union célébrée à la mairie de BRANDO (Haute-Corse) le 29 décembre 1979.

De nationalité française.

Monsieur Joseph SANROMA est décédé à EVISA (Corse-du-Sud), le 15 novembre 2016.

Portant sur les biens suivants :

Sur la commune de MANSO (Haute-Corse)

Une parcelle de terre sur laquelle est édifiée une maison d'habitation cadastrées **Sect° C n°655**, ldt **Montestremo**, pour 15a 47ca

Ladite parcelle provient de la division d'une propriété partiellement bâtie qui a fait l'objet d'un document d'arpentage établi par Monsieur Georges BELLONE, Géomètre-expert à BASTIA (Haute-Corse) en date du 5 avril 1991 sous le numéro 37 A

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr

**Pour avis
Maître Charles SANTUCCI,
Notaire Associé.**