

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain QUILICHINI
et Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE D'AJACCIO

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions de l'article 2261 du Code Civil suivant acte reçu par Maître Romain QUILICHINI, Notaire à AJACCIO, le 26 juin 2018 concernant :

Monsieur Jacques Napoléon FABIANI, époux de Madame Toussainte CANAVA, demeurant à AJACCIO (20000)10, rue Général Fiorella. Né à HANOI (VIETNAM), le 1er janvier 1915. Marié à la mairie de BASTIA (20200)le 26 février 1943 sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts.

Et après son décès survenu à AJACCIO (20000), le 7 juin 1987, les biens ci-après désignés, par jonction des possessions, appartiennent pour la totalité à ses héritiers ci-après nommés :

Madame Elise FABIANI, retraitée, épouse de Monsieur Georges BRECHU, demeurant à NEUILLY-PLAISANCE (93360)36, avenue Paul Doumer. Née à BASTIA (20200)le 23 septembre 1943. Mariée à la mairie d'AJACCIO (20000)le 30 juillet 1966 sous le régime de la communauté d'acquêts. Madame Marie-France FABIANI, retraitée, épouse de Monsieur François Pierre Lucien RADUREAU, demeurant à AJACCIO (20000)Les Collines du Salaro, l'Aventin B2, Route du Salaro. Née à CALVI (20260)le 1er avril 1945. Mariée à la mairie d'AJACCIO (20000)le 9 avril 1969 sous le régime de la communauté d'acquêts. Monsieur André FABIANI, retraité, époux de Madame Josiane CASALTA, demeurant à TOULON (83200)Résidence Le Missiessy, Entrée B, 209, rue Félix Mayol. Né à AJACCIO (20000)le 28 août 1950. Marié à la mairie de MARSEILLE (13000)le 7 octobre 1978 sous le régime de la communauté d'acquêts. Madame Patricia FABIANI, comptable, épouse de Monsieur Marc PIETERS, demeurant à SAINT-AUGUSTIN (17570)28, rue Bas Charosson. Née à AJACCIO (20000)le 13 mars 1958. Mariée à la mairie de NEUILLY-PLAISANCE (93360)le 13 février 1982 sous le régime de la séparation de biens pure et simple défini par les articles 1536 et suivants du Code civil aux termes du contrat de mariage reçu par Maître Jacques HEROLD, notaire à COURBEVOIE (92400), le 3 février 1982.

DESIGNATION DES BIENS :

Sur la commune d'AJACCIO (20000), 10 rue Général Fiorella, un appartement cadastré section BZ numéro 51 lieudit Rue Général Fiorella pour 05a 37ca constituant le lot de copropriété numéro 14.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "*Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

Il ne peut être contesté dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Les oppositions seront reçues en l'Etude de Notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.

Adresse mail de l'étude : kimberley.mariani.20001@notaires.fr