

**SCP Stéphane VOGLIMACCI  
NOTAIRE ASSOCIE  
20110 PROPRIANO**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**COMMUNE DE CARGESE**

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions **de l'article 2261 du Code Civil**,

Suivant acte reçu par Maître Stéphane VOGLIMACCI, Notaire à Propriano, les **27 novembre 2017 et 16 avril 2018**, concernant :

- M. Nicolas Nicolaevich IVANOFF, en son vivant retraité, veuf de Mme Constance VERSINI et non remarié, demeurant à CARGESE (20130) rue Fiumorbu. Né à PEDROZAVODSK (RUSSIE), le 30 janvier 1899. Décédé à CARGESE (20130), le 24 septembre 1999.

- Mme Constance VERSINI, en son vivant retraitée, épouse de M. Nicolas IVANOFF, demeurant à CARGESE (20130) rue Fiumorbu. Née à CARGESE (20130), le 24 février 1905. Décédée à CARGESE (20130), le 3 octobre 1997.

Désignation des biens :

- Une parcelle de terre cadastrée Section **A**, N°**319**, lieudit Chiuni, surface de 42a85ca ;

- Une maison élevée de deux étages sur rez-de-chaussée cadastrée Section **F**, N°**1019**, Lieudit Cargese, surface de 02a27ca ;

- Une maison d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, cadastrée Section **F**, N°**634**, Lieudit Sarra, surface de 83ca, et le terrain appartenant à usage de jardin cadastré section **F**, N°**635**, lieudit Sarra, surface de 02a41ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Les oppositions seront reçues en l'Etude du Notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.**

*Adresse mail de l'étude : voglimacci@notaires.fr*

**POUR AVIS  
Me VOGLIMACCI  
Notaire**