

Jean-Jérôme LUCCIONI

Notaire Associé

Société Civile Professionnelle

Titulaire d'un Office Notarial à Sarrola Carcopino

Espace Caldaniccia – Lieudit Pernicaggio – 20167 SARROLA CARCOPINO
Bureau annexe : Résidence Sampiero 1 – PIETROSELLA – 20166 PORTICCIO

Coordonnées Etude Sarrola : 04.95.25.70.08 - Fax : 04.95.25.42.20
Coordonnées Etude Pietrosella : 04.95.25.46.82 - Fax : 04.95.25.42.20
CDC n° 167980 L

CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE DES
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD
2 Cours Grandval
20000 AJACCIO

Sarrola Carcopino, le 18 mai 2021

Dossier suivi par Laura-Maria MARTINI
Standard : 04.95.25.70.08
laura-maria.martini.20010@notaires.fr

SUCCESSION Antoine LANFRANCHI
1004253 /DRM /LMM /AA

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, trois mois durant, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

1°/ Madame Marie Thèrèse LANFRANCHI, sans profession, demeurant à PARIS (75013) 107, rue de la Glacière,
Née à GUITERA-LES-BAINS (20153), le 26 février 1923,
Veuve de Monsieur Henri Pierre Samuel LUCCHINI et non remariée.
De nationalité française.

2°/ Monsieur Antoine Toussaint LANFRANCHI, retraité, demeurant à GUITERA LES BAINS (20153) ,
Né à GUITERA LES BAINS (20153) le 14 septembre 1924,
Célibataire.
De nationalité Française.

Chacun à hauteur de la moitié (1/2) indivise en pleine propriété

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie de me croire,

Votre bien dévoué.

Laura-Maria MARTINI

INFORMATION TRES IMPORTANTE :

Aux termes de l'article L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier, les Notaires ne sont plus autorisés, à compter du 1er janvier 2013, à accepter ou à établir des chèques pour le compte des parties à un acte donnant lieu à publicité foncière. SEULS LES VIREMENTS SONT AUTORISES.

Nos coordonnées bancaires : **banque 40031 guichet 00001 n°compte 0000167980L clé 68 / IBAN: FR63 4003 1000 0100 0016 7980 L68 / BIC: CDCGFRPP.**
Pour l'envoi des sommes devant vous être versées par l'étude, vous devrez IMPERATIVEMENT nous fournir un RIB. Merci de votre attention.

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
COMMUNE DE TASSO (Corse-du-Sud)

Date de l'acte : 12 mai 2021

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Don Roccu MALAMAS,
Notaire au sein de la Société Civile Professionnelle « Maître Jean-Jérôme LUCCIONI,
notaire associé », titulaire de l'Office Notarial de SARROLA CARCOPINO (20167), Espace
Caldaniccia – Lieudit Pernicaggio,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017,
Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription
acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code civil au profit de :

1°/ Madame Marie Thérèse LANFRANCHI, sans profession, demeurant à PARIS
(75013) 107, rue de la Glacière,
Née à GUITERA-LES-BAINS (20153), le 26 février 1923,
Veuve de Monsieur Henri Pierre Samuel LUCCHINI et non remariée.
De nationalité française.

2°/ Monsieur Antoine Toussaint LANFRANCHI, retraité, demeurant à GUITERA LES
BAINS (20153) ,
Né à GUITERA LES BAINS (20153) le 14 septembre 1924,
Célibataire.
De nationalité Française.

Chacun à hauteur de la moitié (1/2) indivise en pleine propriété.

Et portant sur les biens immobiliers suivants :
Sur le territoire de la commune de TASSO (Corse-du-Sud), 20134 :

Diverses parcelles de terre respectivement cadastrées :

- Section C numéro 628, lieudit "BAVARA" d'une contenance totale de 00ha 46a 11ca,
- Section C numéro 629, lieudit "BAVARA" d'une contenance totale de 00ha 00a 36ca et ancien caseddu y édifié.
- Section C numéro 630, lieudit "BAVARA" d'une contenance totale de 00ha 67a 15ca.

Conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017 :

*" Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une
possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession
sauf preuve contraire "*

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications
de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ".

Adresse mail de l'étude : donroccu.malamas@notaires.fr

Pour Avis
Me Don Roccu MALAMAS