

MAITRE ALEXANDRE SANTONI
NOTAIRE
Bancarello-Route de Sartène
20169 BONIFACIO

COMMUNE DE BONIFACIO

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

DATE DE L'ACTE : 16 SEPTEMBRE 2020

Suivant acte reçu par Maître Alexandre SANTONI, Notaire titulaire d'un Office Notarial à BONIFACIO (20169), Bancarello, Route de Sartène. Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

Bénéficiaires de la prescription :

Monsieur Jean-Claude Joachim Pierre **FERRARI-GIOVANANGELI**, Gérant de Société, époux de Madame Marie-Hélène BIER, demeurant à PIANOTTOLI-CALDARELLO (20131), Domaine de Pianella Formicolosa. Né à ERMONT (95120), le 19 mars 1942.

Monsieur Paul Louis Jean **ACHARD**, Médecin, époux de Madame Carole Michelle Andrée PAREY, demeurant à BIOT (06410) 285 chemin des Rouvres. Né à BONIFACIO (20169) le 9 mai 1948.

Monsieur Jean Emile **ACHARD**, Retraité, demeurant à LA CIOTAT (13600) 37 avenue de Bretagne Hameau de la plage Bat A. Né à MARSEILLE (13000) le 31 octobre 1950.

Madame Marie-Paule Rose **ACHARD**, Professeur, épouse de Monsieur Clayton Charles FLORANCE, demeurant à MARTINEZ CALIFORNIA (94553) (ETATS-UNIS) 470 Mountain View Drive. Née à MARSEILLE (13000) le 29 mai 1954.

Monsieur Jean **GALY**, Kinésithérapeute, époux de Madame Martine BEAUDRAND, demeurant à AVIGNON (84000) 10 boulevard Foch. Né à AVIGNON (84000) le 21 juillet 1950.

Madame Dominique **GIOVANANGELI**, sans profession, demeurant à BONIFACIO (20169) Les palmiers Port de Plaisance. Née à MARSEILLE (13000) le 29 janvier 1956.

Madame Alexandra **GIOVANANGELI**, Secrétaire comptable, épouse de Monsieur Brice CARUGATI, demeurant à NIMES (30000) 1715 chemin Combe des Oiseaux. Née à NIMES (30000) le 30 avril 1970.

Madame Emilienne Rose **BOI**, sans profession, demeurant à BONIFACIO (20169) 13 Rue Fred Scamaroni. Née à SOLENZARA (20145), le 13 septembre 1936.

Monsieur Pierre-Dominique **GIOVANANGELI**, Sans profession, demeurant à BASTIA (20200) 4 rue du Marché. Né à PARIS (75015) le 22 juillet 1958.

Madame Catherine Patricia **CAHEN**, retraitée, demeurant à BONIFACIO (20169), lieudit Caniscione, route de Sartène. Née à ORLEANS (Loiret), le 5 Mai 1956.

Madame Julie **ACHARD**, comptable, demeurant à BONIFACIO (20169), Lieudit Caniscione, route de Sartène. Née à MARSEILLE (13002), le 22 Septembre 1986.

Monsieur Marc-Antoine Joël **ACHARD**, vendeur, demeurant à BONIFACIO (20169), Lieudit Caniscione, route de Sartène. Né à PORTO-VECCHIO (20137), le 4 Mars 1991.

DESIGNATION :

A BONIFACIO (CORSE-DU-SUD) 20169 Lieu-dit Cardo, Padollo et Bianco.

Diverses parcelles de terre sur une desquelles (D 656) se trouve une construction de type "maisonnette".

Cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
D	0474	CARDO	02 ha 33 a 79 ca
D	0475	CARDO	00 ha 93 a 30 ca
D	0476	CARDO	04 ha 04 a 98 ca
D	0477	CARDO	00 ha 59 a 53 ca
D	0481	PADOLLO	00 ha 79 a 20 ca
D	0654	PADOLLO	00 ha 61 a 16 ca
D	0656	PADOLLO	00 ha 26 a 86 ca
G	0015	BIANCO	00 ha 62 a 60 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Les opérations seront reçues en l'Etude du notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.

Adresse mail de l'étude : alexandre.santoni@notaires.fr

(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)