

COMMUNE DE SARI SOLENZARA (20145)
AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI NOTAIRE A PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)
ZI Migliacciaru
Tel : 04.95.56.53.00 – Fax : 04.95.56.20.99

Date de l'acte : 23/06/2020.

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI, Notaire à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243), il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, au nom de :

Mr François Jean SUSINI, né à SARI SOLENZARA (20145) le 11/10/1884, veuf de Mme Marie Alexandrine SUSINI, décédé à SARI SOLENZARA le 22/04/1971.

Portant sur les biens immobiliers situés **Commune de SARI-SOLENZARA (20145) cadastrés :**

1-Diverses parcelles de terres en BND :

- Section B, N° 18, FORCONE (BND lot 2 à prendre sur 2ha 65a 85ca), pour 1ha 32a 93ca.
- Section B, N° 27, FONTE (BND lot 2 à prendre sur 2ha 44a 38ca), pour 1ha 22a 19ca.
- Section B, N° 380, SCALLELO (BND lot 2 à prendre sur 3ha 74a 86ca), pour 1ha 87a 43ca.
- Section B, N° 258, PAOLO DI GUGLIEMO (BND lot 2 à prendre sur 66a 44ca), pour 33a 22ca.

2-Diverses parcelles de terres :

- Section B, N° 37, FONTANA DE LA CASA, pour 12a 29ca.
- Section B, N° 50, FONTANA DE LA CASA, pour 14a 58ca.
- Section B, N° 67, CAPANACCE, pour 23a 70ca.
- Section B, N° 125, SCAFFACCIA, pour 3ha 28a 70ca.
- Section B, N° 124, CHIOSELLI, pour 19a 93ca.
- Section B, N° 1082, PARTUSI, pour 33a 70ca.
- Section B, N° 750, CASANDINI, pour 33a 98ca.
- Section B, N° 751, CASANDINI, pour 12ca.
- Section E, N° 145, SAN QUILICO, pour 1a 10ca.
- Section E, N° 146, SAN QUILICO, pour 14a 88ca.

3-Une parcelle de terre :

- Section B, N° 757, MANICHINO, pour 2ha 42a 88ca.

4-Dans un immeuble en copropriété.

- Section E, N° 681 SAN QUILICO pour 57ca.

Lot numéro un (1) : Au rez-de-chaussée, un appartement.

5-Un garage et la parcelle :

- Section E, N° 683, SAN QUILICO, pour 20ca.

6- 1/3 indivis de la parcelle :

- Section E, N° 686, SAN QUILICO, pour 3a 50ca.

7-Diverses parcelles de terres en BND :

- Section B, N° 117, CHIOSELLI (BND lot 1 à prendre sur 7ha 97a 42ca), pour 99a 69ca.
- Section B, N° 589, PACCIALE DE FALCONAJA (BND lot 5 à prendre sur 10a 88ca), pour 1a 36ca.
- Section B, N° 596, PACCIALE DE FALCONAJA (BND lot 6 à prendre sur 4a 08ca), pour 51ca.
- Section B, N° 607, CHIOSTRO (BND lot 3 à prendre sur 36a 99ca), pour 1a 54ca.
- Section B, N° 639, FOCE QUENCESE (BND lot 54 à prendre sur 13ha 50a 30ca), pour 7a 29ca.
- Section B, N° 646, GIOVAN GRIMALDO (BND lot 6 à prendre sur 2ha 83a 22ca), pour 47a 20ca.
- Section B, N° 648, PESIZO (BND lot 3 à prendre sur 1ha 34a 96ca), pour 44a 99ca.
- Section B, N° 658, TAGLIO RASCIATO (BND lot 43 à prendre sur 43ha 11a 17ca), pour 23a 28ca.
- Section B, N° 660, SUARA IN PENNATA (BND lot 18 à prendre sur 20ha 34a 11ca), pour 53a 70ca.
- Section B, N° 661, CASACCIA (BND lot 2 à prendre sur 4ha 29a 75ca), pour 1ha 07a 44ca.
- Section B, N° 666, CASACCIA (BND lot 18 à prendre sur 8ha 27a 29ca), pour 21a 84ca.
- Section B, N° 680, SUARONA (BND lot 2 à prendre sur 69a 20ca), pour 0ha 34a 60ca.
- Section B, N° 681, SUARONA (BND lot 2 à prendre sur 1ha 48a 16ca), pour 74a 08ca.

8-Diverses parcelles de terres en BND :

- Section C, N° 3, CAFANUCCIA (BND lot 4 à prendre sur 54ha 66a 59ca), pour 29a 52ca.
- Section C, N° 4, CAFANUCCIA (BND lot 4 à prendre sur 4ha 63a 94ca), pour 2a 51ca.
- Section C, N° 5, VALLE NIELLA ET CHIOSO (BND lot 4 à prendre sur 84ha 42a 41ca), pour 45a 59ca.
- Section C, N° 10, MORTICCIE (BND lot 5 à prendre sur 48ha 63a 86ca), pour 26a 26ca.
- Section C, N° 11, PASCIALELLO (BND lot 5 à prendre sur 66ha 68a 18ca), pour 36a 01ca.
- Section C, N° 12, VANGONE (BND lot 5 à prendre sur 72ha 11a 26ca), pour 38a 94ca.
- Section C, N° 14, VANGONE (BND lot 5 à prendre sur 59ha 61a 57ca), pour 32a 19ca.
- Section C, N° 15, BANGANILOLO (BND lot 5 à prendre sur 1ha 01a 76ca), pour 55ca.
- Section C, N° 17, SARRA DI MEZZO (BND lot 5 à prendre sur 165ha 61a 96ca), pour 89a 43ca.
- Section C, N° 19, PIETRA BIANCA (BND lot 5 à prendre sur 68ha 80a 16ca), pour 37a 15ca.
- Section C, N° 20, VALLE NIELLA ET CHIOSO (BND lot 5 à prendre sur 41ha 42a 78ca), pour 22a 37ca.
- Section C, N° 21, AMBROGGIO (BND lot 5 à prendre sur 120ha 16a 74ca), pour 64a 89ca.
- Section C, N° 22, AMBROGGIO (BND lot 5 à prendre sur 5ha 11a 50ca), pour 2a 76ca.
- Section C, N° 23, LAVACCIO (BND lot 5 à prendre sur 50ha 01a 66ca), pour 27a 01ca.
- Section C, N° 24, LAVACCIO (BND lot 5 à prendre sur 46a 67ca), pour 25ca.
- Section C, N° 34 SARRA DI MEZZO (BND lot 63 à prendre sur 4ha 02a 83ca), pour 2a 17ca.

9 - Diverses parcelles de terres en BND :

- Section E, N° 122 ROTAJO (BND lot 3 à prendre sur 65a 39ca), pour 0ha 32a 69ca.
- Section E, N° 262, POZZO CALCINO (BND lot 4 à prendre sur 3ha 79a 00ca), pour 80ca.
- Section E, N° 264, POZZO CALCINO (BND lot 4 à prendre sur 19a 46ca), pour 04ca.
- Section E, N° 265, POZZO CALCINO (BND lot 4 à prendre sur 4ha 75a 44ca), pour 01a 00ca.
- Section E, N° 266, POZZO CALCINO (BND lot 4 à prendre sur 1ha 15a 40ca), pour 24ca.
- Section E, N° 368 SUARTELLO (BND lot 3 à prendre sur 3ha 57a 86ca), pour 89a 46ca.
- Section E, N° 369, SUARTELLO (BND lot 2 à prendre sur 7ha 49a 08ca), pour 1ha 87a 27ca.
- Section E, N° 390, PACCIALELLA (BND lot 8 à prendre sur 8ha 77a 28ca), pour 9a 74ca.
- Section E, N° 392, PACCIALELLA (BND lot 9 à prendre sur 7ha 97a 09ca), pour 8a 85ca.
- Section E, N° 405, POSTACCIE ET FOCE (BND lot 4 à prendre sur 42ha 69a 30ca), pour 1ha 97a 67ca.
- Section E, N° 408, GAGLIOLI (BND lot 9 à prendre sur 39ha 03a 79ca), pour 43a 33ca.
- Section E, N° 416, PACCIALELLA (BND lot 4 à prendre sur 4ha 72a 64ca), pour 1a 18ca.
- Section E, N° 417 PACCIALELLA (BND lot 10 à prendre sur 62ha 22a 52ca), pour 69a 07ca.
- Section E, N° 418, ROSO MARINO (BND lot 4 à prendre sur 2ha 31a 19ca), pour 58ca.
- Section E, N° 419 ROSO MARINO (BND lot 4 à prendre sur 15ha 13a 61ca), pour 3a 68ca.
- Section E, N° 421 ALZACCIA (BND lot 4 à prendre sur 57ha 19a 26ca), pour 14a 30ca.
- Section E, N° 422 ALZACCIA (BND lot 10 à prendre sur 7ha 64a 65ca), pour 1a 91ca.
- Section E, N° 428, CHIARCHATA (BND lot 11 à prendre sur 42ha 92a 99ca), pour 95a 30ca.
- Section E, N° 439, MOLINELLI (BND lot 7 à prendre sur 8a 00ca), pour 34ca.
- Section E, N° 446, AGNATA (BND lot 4 à prendre sur 9ha 96a 31ca), pour 2a 49ca.
- Section E, N° 447, AGNATA (BND lot 4 à prendre sur 29ha 45a 11ca), pour 7a 36ca.
- Section E, N° 449, AGNATA (BND lot 4 à prendre sur 42ha 02a 35ca), pour 10a 50ca.
- Section E, N° 472, VIGNALI (BND lot 3 à prendre sur 1ha 12a 06ca), pour 9a 34ca.
- Section E, N° 475, PACCIALELLA (BND lot 4 à prendre sur 5ha 48a 40ca), pour 1a 37ca.

10-Diverses parcelles de terres en BND :

- Section E, N° 370, SUARTELLO (BND lot 1 à prendre sur 10ha 36a 93ca), pour 2ha 59a 23ca.
- Section E, N° 438, LAMA (BND lot 5 à prendre sur 39ha 34a 34ca), pour 4ha 91a 80ca.

11 - Deux parcelles de terres en BND :

- Section F, N° 26, LECCIA TONDA (BND lot 45 à prendre sur 76ha 47a 73ca), pour 2ha 24a 08ca.
- Section F, N° 63, LECCIA TONDA (BND lot 12 à prendre sur 107ha 19a 84ca), pour 3ha 14a 09ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »

« Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS, Me MICHELI

Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr

François GRIMALDI et Sylvie MICHELI
 NOTAIRES ASSOCIÉS
 Z.I. MIGLIACCIARO
 BP 44 - 20240 PRUNELLI DI FIUMORBO
 Tél. : 04 95 56 53 00
 Fax : 04 95 56 20 99