

**MAITRE ALEXANDRE SANTONI**  
**NOTAIRE**  
**Bancarello – Route de Sartene**  
**20169 BONIFACIO**

**COMMUNE DE BONIFACIO**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**DATE DE L'ACTE : 28 MAI 2020**

Suivant acte reçu par Maître Alexandre SANTONI, Notaire à BONIFACIO (20169), Bancarello, Route de Sartène.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant la jonction des possessions répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

**Bénéficiaire de la prescription :**

La **COMMUNE DE BONIFACIO**, collectivité territoriale, personne morale de droit public située dans le département de la CORSE DU SUD, dont l'adresse est à BONIFACIO (20169), place de l'Europe, identifiée au SIREN sous le numéro 212000418.

**Désignation des Biens :**

Dans un ensemble immobilier situé à BONIFACIO (CORSE-DU-SUD) 20169 2 Rue du Clocher.  
Dans un immeuble soumis au statut de la copropriété, élevé de quatre étages sur rez-de-chaussée, figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AC	268	Rue du Clocher	00 ha 00 a 88 ca

**Le(s) lot(s) de copropriété suivant(s) :**

**Lot numéro quatorze (14)**

Un appartement situé au deuxième étage, porte en face en montant les escaliers, comportant deux pièces avec balcon, un dégagement, des toilettes.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : alexandre.santoni@notaires.fr**  
**(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**

*Pour avis.*

*Maître Alexandre SANTONI*

**Récépissé d'avis de mutation :**

**Ledit avis a été affiché en Mairie le :**