

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE SERRA DI FERRO (Corse-du-Sud)

Date de l'acte : 26 décembre 2018

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par **Maître Olivier LE HAY**, Notaire Associé à AJACCIO (Corse du sud),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de Madame Marie, Adélaïde **TOMI**, retraitée, veuve, de Monsieur André CAILLETAUT, demeurant à GROSSETO PRUGNA (Corse-du-Sud) 515, bd Rive Sud - PORTICCIO, née à MONDOVI (ALGERIE) le 8 mai 1917, décédée à GROSSETO-PRUGNA (Corse-du-Sud), le 16 octobre 2010.

Portant sur les biens suivants :

Sur le territoire de la Commune de SERRA DI FERRO (Corse-du-Sud)

- Une maison sise ldt "Colliciola" cadastrée Sect°A n°140 pour 54ca et Sect°A, n°141 pour 07ca.

- Diverses parcelles de terre cadastrées : Sect°A n° 112 Lavandajo, pour 73a 78ca - Sect°A n°162 "Forellu" pour 14a 05ca - Sect°A n°97 "Ripajo" pour 03ha 07a 32ca - Sect°B n°113 "Marta" pour 03ha 93a 82ca ; Sect°B n°114 "Marta" pour 25ca ; Sect°B n°115 "Marta" pour 40ca ; Sect°B n°116 "Marta" pour 10ca - Sect°B n°119 "Stazzone" pour 01ha 52a 10ca.

- Une surface de 04ha 76a 88ca à prendre dans une parcelle (BND) sise "Ripajo" cadastrée Sect°A n°175 pour 09ha 53a 76ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : **prescriptive.spadonietassocies@notaires.fr**

**Pour avis
Maître Olivier LE HAY,
Notaire Associé.**