

**COMMUNE D'AJACCIO**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 15 octobre 2018, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

- 1) Monsieur François Xavier FARRUCCI, gérant de société, demeurant à AJACCIO.  
Né à AJACCIO le 26 juin 1949 ;
- 2) Madame Marie Dominique FARRUCCI, sans profession, demeurant à AJACCIO.  
Née à AJACCIO le 19 juin 1951 ;
- 3) Monsieur Jean Paul FARRUCCI, gérant de Société, demeurant à AJACCIO.  
Né à AJACCIO le 7 mars 1954 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédé, tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (Corse du Sud)

Dans un ensemble immobilier, cadastré Section BP N°347 lieudit RUE DOCTEUR DELL PELLEGRINO pour 16 a 25 ca.

Le lot numéro 6, soit un local commercial avec une terrasse situé à l'entresol de l'immeuble, à droite en arrivant sur le palier, constituant en réalité un appartement de type F4 avec une terrasse ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Paul CUTTOLI