

**COMMUNE DE SAN-GAVINO-DI-CARBINI**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -  
- Antoine PINNA -  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Henri PINNA, Notaire à AJACCIO, le 3 avril 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Don Jacques NICOLI, demeurant à PARIS  
Né à SAN-GAVINO-DI-CARBINI le 17 février 1907,  
Décédé à PARIS 14ÈME ARRONDISSEMENT le 5 avril 1984 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A SAN-GAVINO-DI-CARBINI (CORSE-DU-SUD).

Une maison cadastrée section F lieudit **SUBBARIACCIO** N°675 pour 01 a 13 ca  
Les lots N°4, soit un appartement desservi par un escalier extérieur composant le deuxième étage.  
Et 5, soit la totalité des greniers auxquels on accède par le lot 4 ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Henri PINNA