

COMMUNE DE OSANI

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 18 octobre 2022, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Madame Toussainte Marie Géromine CARDI, demeurant à AJACCIO
Née à OSANI le 5 mars 1936.
Décédée à AJACCIO, le 11 juin 2021 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé tant directement que du chef de ses auteurs, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A OSANI (Corse du Sud)

Diverses parcelles de terre cadastrées section B lieudit **SAINT JEAN** N°103 pour 03 a 20 ca, lieudit **COSTA DEL INFERNO** N°193 pour 04 ha 62 a 03 ca, lieudit **PETRA BRUGGIATA** N°295 pour 24 a 60 ca, N°461 pour 90 ca et N°462 pour 91 a 60 ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI